

新加坡经济转型逐渐成形



随着两个综合娱乐城的推出，主办首届青年奥运会和第3年度的F1夜间比赛，2010年将是新加坡旅游业具有里程碑意义的一年。圣淘沙名胜世界（RWS）的赌场和环球影城主题公园开放还有滨海湾金沙（MBS）综合娱乐城在2010年4月的开幕，将标志着新加坡转型为全球化城市的重要里程碑。

一直以来，新加坡过份依赖制造业，虽然已在过去10年从占国内生产总值的25%下跌至20%。对于一个开放的经济体系，出口占GDP的3倍，对制造业的依赖带来在同一期间从高达10%的增长至3%的收缩，对每年的经济增长有很大的波动性。例如在2010年2月，电子行业是增长了56%，而生物医学和制药增长了15%。服务行业中，贸易和金融服务继续成为主要贡献者。旅游业的8%，预计未来将争取多0.5-1%的GDP贡献。RWS的游客每年预计1千3百万，其中4百五十万将参观环球影城，扶持了新加坡旅游局估计的访客人数从2009年的1千万增加到2015年预计的1千7百万。对于会展（会议，奖励旅游，会议及展览）市场，其12万平方米的会展空间已被预订，超过30个会展，2010-2012年将吸引15万名与会者参加活动，圣淘沙名胜世界也已经排到了30个活动。这为招待，旅游，零售及餐饮配套服务行业带来正面的影响。这正好预示着其努力逐步摆脱对出口的依赖，以建立一个可持续的国内经济——一个许多新兴经济体正在努力实现的目标。

建设一个可持续发展的国内经济关键因素之一是人口基数。新加坡目前的人口为5百万，其中3百70万是公民和50万是永久居民（PR）。在过去10年，其人口增长了1百万，其中一半成为公民和永久居民。在10-15年内其长期目标是增加人口至6百50万。新加坡的吸引力仍然是其高度发达的基础设施，良好的安全，现代化的教育设施和高水准的医疗服务。要成为一个全球性的国际大都市，它有一个积极的计划来吸纳来自世界各地的人才。新加坡的永久居民计划是多方面的，对像有蓝领技术人才，以及投资新元100万到500万新币到新加坡的高净资产的企业家和个人（在中国和印度非常受欢迎）。

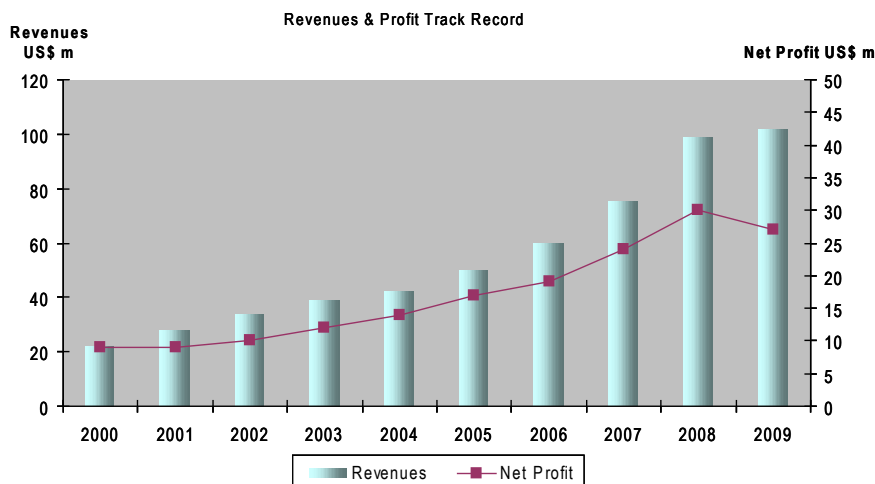
转型先需要心态的改变。在拒绝这些建议的几十年后，政府已经展示了它灵活处理通过两个赌场执照和财务支持申办第一次F1的夜间比赛。为了更具包容性，政府已经改变公务员不容许招聘同性恋者的政策。最近，它也改变了几十年来在赌场区域不能吸烟的旧政策。

新的硬件周围环绕着软组件，指向一个新的生态系统已扎根。像所有的变化一样，转型在成功蜕变之前还需克服各种挑战。从更广泛的角度来看，新加坡已经巩固了其领先创新的地位，主导大型经济转型的商业和旅游项目——一个可以出口到打算进行这种转型的其他国家或城市的楷模榜样。

OWW 完成对好运的撤资

由OWW管理的基金已经完全出售了他们在好运有限公司（新加坡证券交易所：G05.SI）的股权。在考虑到若干认股权证和权利后，投资收益达到年收益率25%以上。

自从OWW开始投资好运起，该公司已从二十六万中型散货箱增加至两百万散货箱全球68个国家的中型散货箱。如下面的表中，近10年的收入和利润的复合年增长率为19%和16%，而净利润率一直保持在25%以上。



该公司走多元化路线，虽然它负责运输全球55%的天然橡胶的市场。目前，它掌控全球合成橡胶15%的市场份额，而两年前是6%。合成橡胶和天然橡胶占其43%和34%的收入，而果汁和化学品是其余的收入来源。随着其全球布局，该公司目前正在探索其它重要产品，如汽车零部件，墨水，钢线，大米和其他农产品。

好运代表一个可持续增长的公司例子，OWW不断寻求投资商机的例子，以实现其发挥公司全部潜力和价值。

Asiasoft 公司报告其结果

Asiasoft有限公司（SET：AS），最近宣布其2009财年全年业绩。收入下跌5.8%至1.49B铢（约合4600万美元），而净利润也下降了3.6%，到178M铢（约合550万美元）。2009年期间，来自泰国国内业务利润增长了45%至218M铢（约合670万美元），但海外业务亏损40M铢（120万美元），主要原因是现有的游戏收入降低，加上在马来西亚和越南开发业务的投入。

2010年Asiasoft计划在泰国发布8个新游戏，在新加坡4个，以及马来西亚2个。它还将扩大在越南的业务和开发菲律宾与印度尼西亚的新市场。

根据Asiasoft和DBS Vickers统计，该公司是领先的在线游戏供应商也在其主要市场的市场份额最大的供应商，泰国（50%），马来西亚（14%）和新加坡（2009年62%）。在泰国，Asiasoft经营包括仙境传说，小集团，裕朗，阿特兰蒂卡和试听顶级游戏。在新加坡和马来西亚，Asiasoft的顶级游戏包括枫之谷，Cabal和突然袭击等。

关于丰鼎

丰鼎投资有限公司（“OWW”）(www.oww.com.sg)，前身为华侨银行，维信，华登管理（新加坡）管理私人有限公司，是由著名的华侨银行，维信集团和华登国际于1991年成立的。于2006年10月，丰鼎管理团队收购维信集团的股份后，该公司开始使用现有的名称。

丰鼎关注投资在东南亚和北亚地区，在企业服务和消费者服务领域的扩展阶段的企业。

对于丰鼎投资季刊的更多版本，请访问 <http://www.oww.com.sg/Quarterly.htm>

联系方式

陈敏川

☎ +65 65381220

✉ bctan@oww.com.sg

钟永建

☎ +65 62317103

✉ rchoong@oww.com.sg

黄瑾宜

☎ +65 62317104

✉ wng@oww.com.sg

李文聪

☎ +65 62317102

✉ mcleee@oww.com.sg

周澜

☎ +86 13601862996

✉ dzhou@oww.com.sg